

# Villa Obrist

Pension - Ferienzimmer/Privatzimmer

Pertisau am Achensee



## Beschreibung

Liebe Gäste!

Nett und gemütlich ist unser Haus "Villa Obrist" in Pertisau am Achensee. Unser Haus ist von Bergen umgeben, hat eine große Liegewiese und Terrasse und bietet einen herrlichen Blick auf den Achensee.

In ruhiger, sonniger Lage direkt am Golfplatz, Wald, Lift und Loipe.

Alle Zimmer sind mit Balkon, Sat-TV und kostenlosem W-Lan ausgestattet. Lassen Sie sich verwöhnen in unserem gemütlichen Aufenthaltsraum, der Ihnen jederzeit zur Verfügung steht. Mit einem reichhaltigen Frühstück können Sie den Tag richtig beginnen. Parkplätze sind kostenlos verfügbar.

Ihre Familie Obrist

Haustiere kostenlos!

## Typ 1 Ferienwohnung



Neu und modern eingerichtete Ferienwohnung für 2 Personen mit Blick auf den Golfplatz und den See im 1. Stock, Größe: ca. 32 m<sup>2</sup>, 1 Schlafzimmer mit Dusche/WC inkl. Föhn sowie separater Wohnraumküche mit großer Couch, großzügiger Balkon Richtung Norden und Osten, Safe, 2x TV-Flachbildschirm mit SAT-TV, Radio, kostenloses W-LAN und kostenloser Parkplatz. Komplett ausgestattete Küche mit Induktionsherd samt Backrohr, Geschirrspülmaschine, Kühlschrank, Mikrowelle, Kaffeemaschine und Wasserkocher. Erstausrüstung Bettwäsche, Hand- und Duschtücher sowie Geschirrtücher vorhanden. Buchbar auch als Doppelzimmer mit Frühstück auf Anfrage.

Neu und modern eingerichtete Ferienwohnung für 2 Personen mit Blick auf den Golfplatz und den See im 1. Stock, Größe: ca. 32 m<sup>2</sup>, 1 Schlafzimmer mit Dusche/WC inkl. Föhn sowie separater Wohnraumküche mit großer Couch, großzügiger Balkon Richtung Norden und Osten, Safe, 2x TV-Flachbildschirm mit SAT-TV, Radio, kostenloses W-LAN und kostenloser Parkplatz. Komplett ausgestattete Küche mit Induktionsherd samt Backrohr, Geschirrspülmaschine, Kühlschrank, Mikrowelle, Kaffeemaschine und Wasserkocher. Erstausrüstung Bettwäsche, Hand- und Duschtücher sowie Geschirrtücher vorhanden. Buchbar auch als Doppelzimmer mit Frühstück auf Anfrage.

## Ausstattung Zimmer

Größe: 32 qm

Belegung max.: 2

WLAN: ja

Nichtraucher: ja

Spülmaschine: ja

Backofen: ja

### Hinweise zu Haustieren

Haustiere nicht erlaubt

**Allgemein:** Aufenthaltsraum, Balkon, Bergblick, Doppelbett, Fahrradraum abschließbar, familienfreundlich, fließend Wasser, Heizung, Nichtraucher, Nichtraucherhaus, radfreundlich, Schreibtisch, Seeblick, Skiraum, Strom, Strom 230 Volt Anschluss, Trockenraum, wanderfreundlich, Wasseranschl.

**Außenanlage:** Fahrradunterstellmöglichkeit, Garten zur Nutzung, Parkplatz, Sitzecke im Garten

**Essen & Trinken:** Frühstück möglich

**Freizeit:** Boot/Verleih, Fahrradverleih, Golf, Kitesurfen, Kitesurfschule, Klettern, Kutschfahrten, Mini-Golf, Paragleiten, Reiten, Rodeln, Ski-/Rodelverleih, Spielplatz, Surfen, Surfschule, Tennis

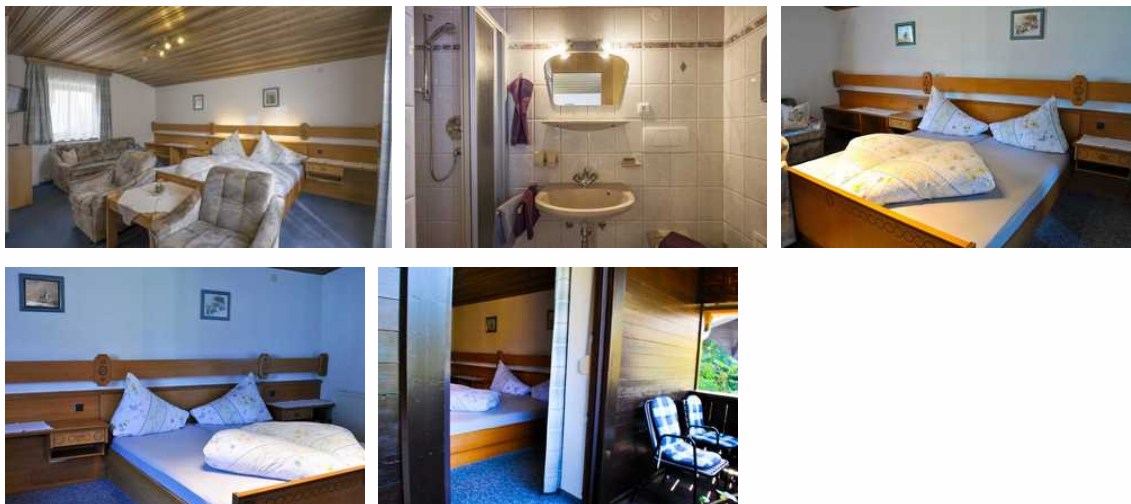
**Küche:** Backofen, Gefriermöglichkeit, Küche (offen), Kühlschrank, Mikrowelle, Spülmaschine

**Sanitär:** Dusche/WC, Haartrockner

**Service:** Bettwäsche, Brötchenservice, Handtücher, Safe, Safe, Tiere nicht erlaubt

**Technik:** WLAN, Kabel/Sat, TV - Flachbild

### Typ 2 Doppelzimmer Wohnecke inkl. Frühstück



Doppelzimmer mit Wohnecke und Couchliege im 1. Stock, 1 Schlafzimmer mit Doppelbett und ausziehbarer Doppelschlafcouch, Dusche/WC inkl. Föhn im Zimmer, Balkon Richtung Westen, Safe, Mini-Kühlschrank, TV-Flachbild, SAT-TV, Radio, kostenloses W-LAN, kostenloser Parkplatz vorhanden, Frühstück inklusive, kleine separate Gästeküche im Erdgeschoss verfügbar mit Kühlschrank, Herdplatten und Wasserkocher. Aufenthaltsraum/Frühstücksraum gegenüber benutzbar.

Doppelzimmer mit Wohnecke und Couchliege im 1. Stock, 1 Schlafzimmer mit Doppelbett und ausziehbarer

Doppelschlafcouch, Dusche/WC inkl. Föhn im Zimmer, Balkon Richtung Westen, Safe, Mini-Kühlschrank, TV-Flachbild, SAT-TV, Radio, kostenloses W-LAN, kostenloser Parkplatz vorhanden, Frühstück inklusive, kleine separate Gästeküche im Erdgeschoss verfügbar mit Kühlschrank, Herdplatten und Wasserkocher. Aufenthaltsraum/Frühstücksraum gegenüber der Küche benutzbar.

## Ausstattung Zimmer

---

Größe: 27 qm

Belegung max.: 3

Tiere willkommen: ja

WLAN: ja

Nichtraucher: ja

---

### Hinweise zu Haustieren

Haustiere erlaubt

---

**Allgemein:** Aufenthaltsraum, Balkon, Bergblick, Doppelbett, Fahrradraum abschließbar, familienfreundlich, Heizung, Nichtraucher, Nichtraucherhaus, radfreundlich, Schlafsofa, Schreibtisch, Skiraum, Trockenraum, wanderfreundlich

---

**Außenanlage:** Fahrradunterstellmöglichkeit, Garten zur Nutzung, Parkplatz, Sitzecke im Garten

---

**Essen & Trinken:** Frühstück möglich

---

**Freizeit:** Boot/Verleih, Fahrradverleih, Golf, Kitesurfen, Kitesurfschule, Klettern, Kutschfahrten, Mini-Golf, Paragleiten, Reiten, Rodeln, Ski-/Rodelverleih, Spielplatz, Surfen, Surfschule, Tennis

---

**Küche:** Kühlschrank

---

**Sanitär:** Dusche/WC, Haartrockner

---

**Service:** Bettwäsche, Handtücher, Safe, Safe, Tiere willkommen

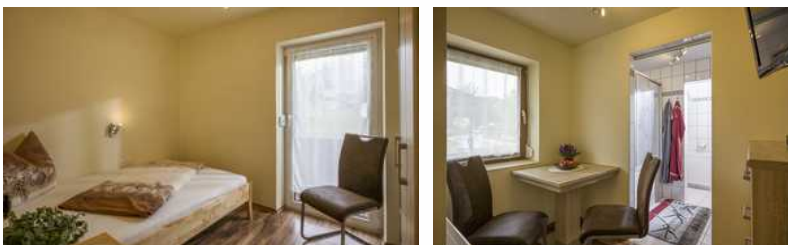
---

**Technik:** WLAN, Kabel/Sat, TV - Flachbild

---

## Typ 3 Einbettzimmer inkl. Frühstück

---



Einbettzimmer, 1 Schlafzimmer mit 3/4-Bett im 1. Stock, Bad/WC inkl. Föhn im Zimmer, Balkon Richtung Westen, Safe, TV-Flachbild, SAT-TV, Radio, kostenloses W-LAN, kostenloser Parkplatz vorhanden, Frühstück inklusive, kleine separate Gästeküche im Erdgeschoss verfügbar mit Kühlschrank, Herdplatten und Wasserkocher. Aufenthaltsraum/Frühstücksraum gegenüber benutzbar.

Einbettzimmer, 1 Schlafzimmer mit 3/4-Bett im 1. Stock, Bad/WC inkl. Föhn im Zimmer, Balkon Richtung Westen, Safe, TV-

Flachbild, SAT-TV, Radio, kostenloses W-LAN, kostenloser Parkplatz vorhanden, Frühstück inklusive, kleine separate Gästeküche im Erdgeschoss verfügbar mit Kühlschrank, Herdplatten und Wasserkocher. Aufenthaltsraum/Frühstücksraum gegenüber der Küche benutzbar.

## Ausstattung Zimmer

Größe: 19 qm

Belegung max.: 1

Tiere willkommen: ja

WLAN: ja

Nichtraucher: ja

### Hinweise zu Haustieren

Haustiere erlaubt

**Allgemein:** Aufenthaltsraum, Balkon, Bergblick, Fahrradraum abschließbar, familienfreundlich, fließend Wasser, Heizung, Nichtraucher, Nichtraucherhaus, radfreundlich, Schreibtisch, Skiraum, Strom, Strom 230 Volt Anschluss, Trockenraum, wanderfreundlich, Wasseranschl.

**Außenanlage:** Fahrradunterstellmöglichkeit, Garten zur Nutzung, Parkplatz, Sitzecke im Garten

**Essen & Trinken:** Frühstück möglich

**Freizeit:** Boot/Verleih, Fahrradverleih, Golf, Kitesurfen, Kitesurfschule, Klettern, Kutschfahrten, Mini-Golf, Paragleiten, Reiten, Rodeln, Ski-/Rodelverleih, Spielplatz, Surfen, Surfschule, Tennis

**Küche:** Kühlschrank

**Sanitär:** Badewanne, Haartrockner, WC-Toilette

**Service:** Bettwäsche, Handtücher, Safe, Safe, Tiere willkommen

**Technik:** WLAN, Kabel/Sat, TV - Flachbild

## So haben Gäste nach ihrem Aufenthalt bewertet

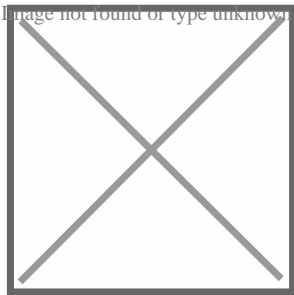
5 von max. 6 Punkten bei 10 Bewertungen insgesamt

Punkte	1	2	3	4	5	6
Ausstattung Zimmer/Fewo	●	●	●	●	●	
Sauberkeit	●	●	●	●	●	●
Service & Freundlichkeit	●	●	●	●	●	●
Lage der Unterkunft (wie beschrieben)	●	●	●	●	●	●

Punkte	1	2	3	4	5	6
Beschreibung entsprach der Unterkunft	●	●	●	●	●	●
Preis-Leistung	●	●	●	●	●	●
Empfehlenswert	●	●	●	●	●	●

## Allgemeine Lageinformationen

Am Skigebiet, Nähe Loipe, Ortsrand, Nähe Golfplatz, Lage im Grünen, Nähe Seilbahn, Zentrumsnähe, Am Berg



## Entfernungen

Arzt: 400 m	Autobahn: 10 km	Badestelle/Gewässer: 500 m	Bäcker: 4 km
Bahnhof: 10 km	Geldautomaten/Bank: 600 m	Bushaltestelle: 100 m	Flughafen: 45 km
Golfplatz: 0 m	Krankenhaus/Klinik: 18 km	Loipe: 0 m	Höhe über dem Meeresspiegel: 970 m
Messe: 45 km	Nachbar: 0 m	Radweg: 0 m	Restaurant: 100 m
Schwimm-/Spaßbad: 1 km	Skigebiet: 200 m	Bergbahn/Seilbahn: 200 m	Supermarkt: 4 km
Therme: 16 km	Tourist-Information: 600 m	Wanderweg: 0 m	Zentrum: 300 m

## Adresse

Naturparkstraße 43

6213 Pertisau am Achensee

[+43 \(5243\) 6317](tel:+4352436317)

[obrist.g@aon.at](mailto:obrist.g@aon.at)

[Homepage](#)

